



Jak jsme již několikrát informovali, v prosinci loňského roku byl vyhlášen konkurz na majetek firmy Lima Real a.s. Konkurzní správce Josef Nožička zjistil, že pohledávky za zkrachovalou Limou překračují 14,3 miliónu korun. Majetek firmy se však zdál být zanedbatelný. Malý pozemek v katastrálním území Třebíč je těžko prodejný a hodnota domény [limareal.cz](http://limareal.cz) je podle odhadu konkurzního správce asi 50 tisíc korun. Jenomže to tak vypadá z vnějšku. Konkurzní správce začal prověřovat pochybné účetní operace Limy Real a.s., a zjišťuje finanční toky. A úspěšně. Do soupisu majetku zkrachované firmy byly nejprve zaneseny dva osobní automobily značky Toyota RAV4 a Toyota Avensis, registrované na Martina Běhala a Martinu Běhalovou z Újezda.

Do konkurzní podstaty zkrachovalé firmy insolvenční správce zařadil v březnu i pohledávku vůči městu Třebíč. Jde o téměř 29 a půl miliónu korun. Jedná o vrácení kupní ceny z neplatné Kupní smlouvy o prodeji pozemku na Vídeňském rybníku, kterou za město podepsal starosta Ivo Uher (ODS, zvolený KSČM). Poté podal správce Josef Nožička trestní oznámení na některé osoby okolo Limy Real a.s. Šetřit začalo Krajské státní zastupitelství v Brně.

Josef Nožička vyzval dopisem město Třebíč, aby vrátilo 29,5 miliónu korun. O tomto dopise však vedení radnice cudně mlčí. Přitom důsledky mohou být pro Třebíč velmi tvrdé. Město se totiž opět stane vlastníkem pozemku pod supermarketem Interspar, ale bude muset vrátit Limě Real a.s. – vlastně konkurznímu správci - kupní cenu, tedy těch 29,5 miliónu korun. Obchodní řetězec pak bude požadovat od zkrachovalé akciovky Lima Real zpět kupní cenu, která je o dost vyšší. Protože město hraje „mrtvého brouka“, podal Nožička žalobu u soudu. Ani o tom vedení radnice neinformovalo dokonce Ani zastupitele.

Jestliže dá soud Josefu Nožičkovi za pravdu, bude stát Interspar na pozemku města. Třebíč pak bude moci své pozemky znovu prodat obchodním řetězcům. A protože na parkoviště i do obchodního domu lze vstoupit jen přes městský pozemek, bude si moci určit spravedlivou cenu, tedy tržní cenu. Škodný bude obchodní řetězec. Od zkrachovalé Limy Real se asi hned tak nedočká vrácení peněz. Bude si tedy muset pozemek koupit znovu. A poté mu nezbyde než zažalovat město o náhradu škody, kterou mu způsobil Miloš Mašek, Ivo Uher a tehdejší radní. Na nich se pak může „hojit“ město.

Bude-li neplatná výše zmíněná smlouva, logicky budou moci být anulovány i ostatní kšefty Limy Real a.s., pozemky pod Lidlem, Sparem a novou „sámožkou“ za benzinovou pumpou na Borovině. Budou-li se vracet peníze i za tyto pozemky, může se město dostat do fatálních finančních problémů. Může si však pomoci tím, že pozemky znovu supermarketům prodá za tržní cenu. Vývar, který inkasovala Běhalova Lima Real a.s., by pak mohl jít do rozpočtu města. Jestliže byly ve hře úplatky některým městským papalášům, bude situace ještě zajímavější. Vzali si za obchod, který totálně zpackali? Žít s vymahači mocných firem za krkem není žádný med.

Že to správce konkursní podstaty Josef Nožička myslí smrtelně vážně, to ukazuje jeho relativní úspěšnost. Za dvě vyplacené toyoty od Běhalových, za ochrannou známku od firmy Běhala mladšího, vratku nájemného a přeplatku za energie už vyinkasoval více než 400 tisíc.

Šetření policie oddělení hospodářské kriminality Policie ČR už probíhá pátý měsíc. Policisté šetří podezření z trestného činu poškozování věřitele. Správce Josef Nožička k tomu sdělil: „Vzhledem k rozsahu dosud nebylo šetření ukončeno. O průběhu šetření jsem byl informován 29. července na 4. odd. hospodářské kriminality v Brně“. Proslýchá se, že okruh podezřelých může být brzy značně rozšířen. Právě před volbami.

František Ryneš